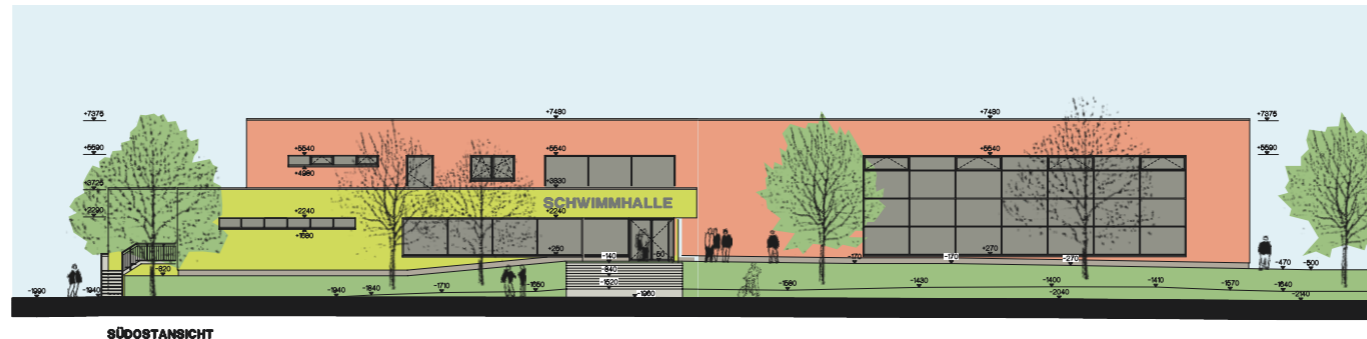


Ab 1. März 2018  
Ihre Schwimmhalle  
Buch wird saniert



SÜDOSTANSICHT

## Baustelle statt Badestelle

Nach der Sanierung präsentiert sich die Schwimmhalle im neuen Look

Am 1. März schließt die Schwimmhalle Buch in der Wolfgang-Heinz-Straße. Sie wird grundlegend saniert und modernisiert. Unterstützt durch das Berliner Programm für Nachhaltige Entwicklung (BENE) werden die Berliner Bäder-Betriebe in diese Schwimmhalle rund 5,8 Millionen Euro investieren. Das Programm wird mit Fördergeldern der EU unterstützt. Geplant ist, das Schwimmbad und die Sauna im Winter 2019/2020 wieder in Betrieb zu nehmen. Auf den Innenseiten werden die anstehenden Arbeiten und Gewerke dargestellt.

Es ist nicht das erste Mal, dass in der Schwimmhalle Buch Bauarbeiten stattfinden. Bereits 2011 sind die technischen Anlagen auf den technisch neuesten Stand gebracht worden. So wurde die komplette Lüftungsanlage erneuert. Jetzt sind das Gebäude selbst und das, in die Jahre gekommene, Innenleben an der Reihe.



Anlagen auf den technisch neuesten Stand gebracht worden. So wurde die komplette Lüftungsanlage erneuert. Jetzt sind das Gebäude selbst und das, in die Jahre gekommene, Innenleben an der Reihe.



Umkleide und Fassade der Schwimmhalle Buch werden nach der Sanierung moderner und frischer aussehen.

Das umfangreichste Projekt im Rahmen der jetzt laufenden Bauarbeiten ist die Erneuerung der Fassade und des Dachs sowie die Dämmung des Gebäudes. Sie stehen für den Kernauftrag der Baumaßnahme insgesamt: der energetischen Sanierung des Bauwerks.

So soll der Energiebedarf der Schwimmhalle nach dem Ende der Sanierung noch 419.865 Kilowattstunden pro Jahr betragen. Das sind 21 Prozent weniger als vorher, was hilft, die Betriebskosten zu senken. Die Schwimmhalle Buch wird zu künftig 114,5 Tonnen des klimaschädlichen CO<sub>2</sub> weniger ausstoßen und somit einen wichtigen Beitrag für den Klimaschutz leisten.

Die Bauarbeiten führen leider zu einer kompletten Schließung des Bades bis zum Winter 2019/2020. Wir bitten um Ihr Verständnis.



Auch das Innenleben der Badehalle wird verändert. Das Nichtschwimmerbecken (unten) wird attraktiver gestaltet.



EUROPÄISCHE UNION

Europäischer Fonds für regionale Entwicklung

Das Vorhaben Energetische Sanierung Schwimmhalle Buch (Projektlaufzeit: 07/2016 bis 12/2019) wird im Berliner Programm für Nachhaltige Entwicklung (BENE) gefördert aus Mitteln des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung und des Landes Berlin (Förderkennzeichen 1138-B2-G).



Senatsverwaltung  
für Umwelt, Verkehr  
und Klimaschutz

Fotos: Elke A. Jung-Wolff  
Texte: BBB/Matthias Oloew  
Layout: BBB/Rebecca Behrendt  
© BBB 2018



# So verändert sich Ihre Schwimmhalle Buch

Der Saunagarten wird modernisiert und neu gestaltet. Die Außensau-na bleibt erhalten.

Die Sauna wird neu gestaltet und erweitert. Künftig gibt es eine finnische Sauna, eine Dampfsauna, Erlebnis-duschen und einen Eisbrunnen. Im Ober-geschoss gibt es künftig einen Aufenthalts- und einen separaten Ruhe-raum.

Umkleiden und Duschen werden neu strukturiert und komplett moderni-siert.

Die Schwimmhalle bekommt eine kleine, wintergartenäh-nliche Erweiterung. Hier entsteht Platz für ein kleines Plansch-becken für die jüngsten Badegäste.

Das Nicht-schwim-mer-becken wird saniert und aufgewertet.

Das Schwimmerbecken bleibt in der bisherigen Form erhalten, wird aber, wie das Nichtschwimmerbecken, mit Edelstahl statt Fliesen ausgekleidet.

Die Schwimmbadtechnik ist bereits vor einigen Jahren modernisiert worden. Jetzt sind nur noch kleine Anpassungen nötig. Neu: Künftig werden LED eingesetzt.

Die Gebäudehüllen (Fassaden und Dach) werden energetisch ertüchtigt und erhalten ein Wärmedämmver-bundsystem. Sie werden von außen verputzt und gestrichen.

Boden und Wand-flächen in der Badehalle erhalten neue Fliesen und frische Farbe. Das Wandmosaik an der Stirnseite der Schwimm-halle bleibt jedoch er-halten.

Der Zugang zur Schwimmhalle und die wesentlichen Teile der Sauna werden barrierefrei gestaltet.

Die Fenster- und Glasflächen der Schwimmhalle werden komplett erneuert. Auch das hilft, den Energiebedarf zu sen-ken.

